



URZĄD MIEJSKI W PRZEMYŚLU

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 675 21 52, fax +48 16 678 64 49
www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl

PNW.0003.6.2020

Przemyśl, dnia 27 kwietnia 2020 roku

D. Molter
28.04.2020

Szanowny Pan
Andrzej Berestecki
Radny Rady Miejskiej w Przemyślu

W nawiązaniu do Pana interpelacji z dnia 14 kwietnia 2020 roku dotyczącej osiągnięcia przychodów zewnętrznych przez Spółki oraz sytuacji związanej z COVID - 19, uprzejmie wyjaśniam:

ZUK w Przemyślu Sp. z o.o. - Zarząd poinformował, że Spółka realizuje następujące zadania na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl:

1. Administrowanie Cmentarzy zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Przemyśl,
2. Utrzymanie Cmentarzy Gminy Miejskiej Przemyśl
3. Utrzymanie terenów zielonych na terenie miasta,
4. Utrzymanie czystości pasów drogowych na terenie Gminy
5. Utrzymanie obiektów małej architektury,
6. Zimowe utrzymanie jezdni, chodników i placów oraz pozimowe oczyszczanie ulic i chodników.
7. Utrzymanie zieleni niskiej w pasach drogowych.
8. Wycinka i pielęgnacja drzew na terenach należących do Gminy Miejskiej Przemyśl
9. Utrzymanie fontanny i obsługę toalet przenośnych,
10. Sprzątanie placów zabaw
11. Wykonywanie robót związanych z oznakowaniem pionowym, oznakowaniem poziomym, utrzymaniem sygnalizacji świetlnej oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
12. Wykonywanie robót związanych z utrzymaniem pasów drogowych,
13. Wykonywanie remontów i bieżących napraw ciągów pieszych (alejek) na cmentarzach komunalnych oraz parkach.

Oprócz zadań powierzonych Spółka realizuje zadania komercyjne, zgodnie z obowiązującą umową przychody z tego tytułu nie mogą być wyższe niż 20% ogólnych przychodów.

Za pierwsze trzy miesiące przychody komercyjne wyniosły 118.712,00 zł (12,30%).

W związku z ogólną sytuacją spowodowaną epidemią Spółka realizuje zadania z zaangażowaniem 100% załogi i uczestniczy w przetargach zewnętrznych w celu pozyskania dodatkowych zleceń. Spółka wystąpi o zwolnienie w 50% wpłat składek ZUS na trzy miesiące, w związku z Ustawą z dnia 17 kwietnia 2020 roku i z zatrudnieniem 44 pracowników oraz wystąpiła o zwiększenie kredytu w rachunku bieżącym do Banku PKO SA w którym posiada konto i kredyt.

PGK sp. z o. o. w Przemyślu – Zarząd PGK sp. z o. o. poinformował, że Spółka osiąga przychody z działalności komercyjnej na poziomie ok. 8,8% przychodów ogółem licząc narastająco za lata 2017 do końca marca 2020 r. Przychody komercyjne uzyskiwane są z tytułu:

- wykonywania usług pogrzebowych,
- odbioru odpadów komunalnych i segregowanych od osób prawnych z terenu gmin Krasieczyn, Żurawica, Przemyśl, Medyka,
- odbioru odpadów budowlanych na zlecenie osób prawnych,
- odbioru i zagospodarowania odpadów niebezpiecznych i przemysłowych od osób prawnych,
- sprzedaży i dzierżawy pojemników na odpady od osób pranych.

Jednocześnie PGK sp. z o. o. informuje, że od 2017 roku realizuje zadania własne Gminy Miejskiej Przemyśl na podstawie umów powierzenia i zgodnie z przepisami art. 67 Ustawy PZP i Dyrektyw Unijnych stosunek przychodów działalności komercyjnej do działalności powierzonej nie może przekroczyć 10% przychodów średniorocznie. PGK sp. z o. o. w chwili obecnej stara się o podwyższenie limitu kredytu w rachunku bieżącym o 200.000,00 zł, w celu utrzymania płynności finansowej Spółki.

TBS sp. z o. o. w Przemyślu – Zarząd Spółki poinformował, że osiąga dochody zewnętrzne z tytułu administrowania wspólnotami mieszkaniowymi i z tytułu dzierżawy lokali na poziomie do 2,5% dochodów ogółem. Zarząd TBS w ramach programu tarczy antykryzysowej wystąpił o zawieszenie płatności składek ZUS na trzy miesiące oraz o pożyczkę z PUP na pokrycie bieżących kosztów prowadzenia działalności gospodarczej mikroprzedsiębiorstw.

PARR S.A. w Przemyślu – Zarząd Spółki poinformował, że źródłami przychodów spółki są projekty współfinansowane ze środków publicznych oraz usługi świadczone na zasadach komercyjnych (odpłatnych). Na przychody w ramach projektów współfinansowanych ze środków publicznych składają się przychody z tytułu zarządzania projektami oraz przychody na pokrycie tzw. kosztów pośrednich projektów, natomiast na przychody z tytułu świadczenia usług odpłatnych składają się m.in.: wynajem lokali na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej, usługi księgowe, usługi doradztwa finansowego dla przedsiębiorstw czy też usługi związane z pozyskiwaniem finansowania dla samorządów.

Największy udział w przychodach spółki stanowią przychody z tytułu realizacji projektów współfinansowanych ze środków publicznych. W 2019 roku ich udział stanowił blisko 88% przychodów ogółem Spółki, natomiast w I kw. 2020 r. przychody z ww. tytułu stanowiły 87% całości przychodów. Prezes Spółki poinformował, że PARR S.A. w niewielkim stopniu (biorąc pod uwagę całość przychodów Spółki) odczuwa skutki spowolnienia gospodarczego związanego z pandemią koronawirusa. Niemniej jednak Zarząd na bieżąco monitoruje wielkość przychodów uzyskiwanych przez Spółkę, w szczególności z podziałem na ich źródła.

Zarząd Spółki na chwilę obecną nie planuje zwolnień pracowników.

PWiK sp. z o. o. – Zarząd Spółki poinformował, że przedmiotem działania Spółki PWiK jest uzdatnianie i dostarczanie wody oraz zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki. W celu zabezpieczenia ciągłości usług: dostarczania czystej wody, zachowania ciągłości oczyszczalni, odbioru ścieków, usuwania awarii i mając na uwadze bezpieczeństwo osób zatrudnionych wprowadziliśmy istotne zmiany w organizacji pracy Przedsiębiorstwa. Spółka świadczy jedynie usługi na zewnątrz i nie jest dotowana przez Gminę Miejską Przemyśl.

Pandemia COVID – 19 nie ma wpływu na jakość wody dostarczanej do klientów PWIK oraz jest zachowana ciągłość świadczonych usług, a tym samym płynność finansowa.

MPEC sp. z o.o. – Zarząd MPEC w Przemysłu poinformował, że przychody Spółki osiągnięte są głównie z tytułu wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła i stanowią 96% wszystkich przychodów ze sprzedaży. Płynność finansowa Spółki na razie jest zachowana, wszystkie zobowiązania zarówno z tytułu dostaw robót i usług jak i podatkowe regulowane są terminowo. Trudno powiedzieć czy w przyszłości odbiorcy ciepła będą terminowo opłacali faktury. Obecnie Spółka obserwuje wzrost liczby kontrahentów zalegających z opłatami za ciepło, nie jest to jednak sytuacja powodująca utratę płynności finansowej i zmuszająca Spółkę do podejmowania specjalnych działań (w tym zwolnień pracowników o czym mowa w interpelacji).

MZK sp. z o. o. - Zarząd Spółki poinformował, że osiąga przychody zewnętrzne z tzw. działalności dodatkowej, za które wystawiane są faktury VAT i stanowiły one ok. 50% przychodów w skali roku. Jednocześnie Zarząd informuje, że podjęte działania w celu zachowania płynności finansowej, to bieżące monitorowanie generowanych kosztów w stosunku do wysokości przychodów. Istotnym problemem do zachowania płynności finansowej Spółki jest zbilansowanie działalności podstawowej, z uwagi na drastyczny spadek przychodów ze sprzedaży biletów. Z uwagi na fakt, iż Spółka wykonuje zakres działalności podstawowej na praktycznie minimalnie zmienionym poziomie (o 11,7%) mniej wykonuje wozokm., Zarząd Spółki nie planuje w najbliższym okresie zwolnień pracowników.

PGM sp. z o. o. - Zarząd Spółki poinformował, że Spółka osiąga przychody z tytułu usług świadczonych na zewnątrz, które stanowią ok 40% przychodów Spółki. Przychody Spółki z zarządzania wspólnotami nie wykazują spadku a ich płynność jest monitorowana. Przychody ze świadczenia usług remontowych w okresie pierwszego kwartału kształtują się na podobnym poziomie i na kolejne miesiące zdobywamy kolejne zamówienia. Obecnie Zarząd Spółki realizuje zamierzenie zwarte w planie finansowym, planie remontów oraz strategii rozwoju Spółki. Jeśli wystąpią warunki to Zarząd przewiduje skorzystanie z tarczy antykryzysowej o ile wystąpią warunki do jej skorzystania.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYSŁA

Wojciech Bakun

Otrzymują:

- 1) Adresat;
- 2) A/a.