



Handwritten signature and date: 06.07.2020

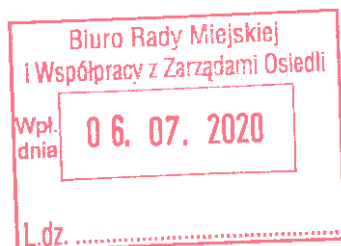
PREZYDENT MIASTA PRZEMYŚLA

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 675 20 81, fax +48 16 678 64 49

www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl

Przemyśl, dnia 6 lipca 2020 roku

KPM.2010.46.2020



Sz. P. Maciej Kamiński
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Przemyślu
Klub „Prawo i Sprawiedliwość”

W odpowiedzi na interpelację Przewodniczącego Rady Miejskiej w Przemyślu Pana Macieja Kamińskiego z dnia 22.06.2020 r. w sprawie programu Mieszkanie Plus, uprzejmie informuję, że nadal nie ma ostatecznej decyzji ze strony Państwowego Funduszu Rozwoju Nieruchomości S.A. co do możliwości i kształtu realizacji tego programu w naszym mieście. Od ostatnio udzielonej odpowiedzi w tym zakresie (z dnia 10 marca 2020r.) nie poczyniono żadnych ostatecznych ustaleń, które pozwoliłyby na udzielenie wyczerpującej odpowiedzi na temat realizacji przedmiotowego zadania.

Zgodnie ze stanowiskiem PFR Nieruchomości S.A., projekt dotyczący realizacji programu Mieszkanie Plus w Przemyślu, w kilku punktach nie spełnia założeń określonych w Strategii Funduszu, dlatego Spółka próbuje znaleźć alternatywne rozwiązanie, na które musi uzyskać zgody korporacyjne. W dniu 2 lipca br., wpłynęła informacja, że przedmiotowy projekt inwestycyjny będzie poddawany jeszcze pod ocenę Komitetu Inwestycyjnego, który ma się odbyć w przyszłym tygodniu (w dniach pomiędzy 6 a 10 lipca br.). Po uzyskaniu stanowiska Komitetu Inwestycyjnego, PFR prześle nam informacje o podjętej decyzji.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące stanu realizacji umowy inwestycyjnej z BGK Nieruchomości, to w zakresie realizacji programu Mieszkanie Plus nie została zawarta dotychczas żadna umowa dotycząca realizacji tej inwestycji. Obecnie jesteśmy w fazie negocjacji możliwości realizacji tego programu w Przemyślu, jego formy i modelu możliwego do przyjęcia. Negocjowany model realizacji tego programu, musi być odpowiedni i atrakcyjny dla takiego przedsięwzięcia, zarówno pod względem funkcjonalnym jak



i finansowym i tego właśnie zakresu dotyczą prowadzone obecnie rozmowy/negocjacje z PFR Nieruchomości S.A.

Reasumując, z uwagi na brak ostatecznego stanowiska PFR Nieruchomości S.A. w kwestii możliwego modelu realizacji programu Mieszkanie Plus, nie mogę udzielić konkretnej informacji, kiedy zacznie się budowa mieszkań i kiedy zostaną oddane do użytkowania.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Wojciech Bakun

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej i Współpracy z Zarządami Osiedli
3. A/a