

Zarządzenie Nr *31*...../2018
Prezydenta Miasta Przemyśla
z dnia *3*..... marca 2018 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Przemyśl i Miasta Przemyśla, bądź będących w samoistnym posiadaniu, oraz ustalenia wynagrodzenia za użytkowanie tych gruntów bez umowy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868, z późn. zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 540/13 Prezydenta Miasta Przemyśla z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Przemyśl i Miasta Przemyśla, bądź będących w samoistnym posiadaniu, oraz ustalenia wynagrodzenia za użytkowanie tych gruntów bez umowy, z późn. zm. otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikom: Wydziału Mienia Komunalnego, Wydziału Gospodarki Lokalowej oraz Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Przemyślu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
Robert Choma
mgr Robert Choma

wz. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Lokalowej
Lucyna Sarosińska
Główny Specjalista

Radca Prawny Zastępca Prezydenta
Jolanta Frydlewicz dr inż. Janusz Hamryszczak

Załącznik
do Zarządzenia Nr. 91/2018
Prezydenta Miasta Przemysła
z dnia 9 marca 2018 r.

TABELA STAWEK NETTO

za użytkowanie gruntów będących własnością Miasta Przemysła, bądź będących w posiadaniu Miasta Przemysła – oddanych w dzierżawę lub użytkowanych bez umowy.

Lp.	Przeznaczenie terenu	Stawka czynszu dzierżawnego/ Stawka opłaty za bezumowne użytkowanie
1	2	3
1.	HANDEL I USŁUGI	260 zł/m ² /rok przy powierzchni do 20 m ² 50,00 zł/rok za każdy kolejny m ²
2.	TERENY DO OBSŁUGI PUNKTÓW HANDLU I USŁUG	12,00 zł/m ² /rok
3.	IMPREZY ROZRYWKOWE (cyrk, zespoły rozrywkowe, wesole miasteczko)	500,00 zł / dzień
4.	GRUNT POD GARAŻAMI	2,00 zł / m ² / m-c
5.	TERENY DO OBSŁUGI GARAŻY	0,50 zł / m ² / m-c
6.	BOKSY GARAŻOWE stanowiące własność Gminy Miejskiej Przemysł lub Miasta Przemysła	100,00 zł / boks / m-c
7.	PARKINGI	6,00 zł / m ² / rok
8.	PLACE SKŁADOWE	20,00 zł / m ² / rok
9.	BAZY PRZEMYSŁOWO – MAGAZYNOWE	20,00 zł / m ² / rok
10.	SPRZEDAŻ Z WOZU, STOLIKA, NAMIOTU, PRZYCZEPY SAMOCHOD. Pow. do 10 m ² (nie dotyczy targowisk)	30,00 zł / dzień
11.	DZIAŁKI PRZYDOMOWE	0,65 zł / m ² / rok
12.	UPRAWY o pow. do 30 ar (warzyw, polowe, rolne)	0,15 zł / m ² / rok
13.	UPRAWY o pow. powyżej 30 ar (warzyw, polowe, rolne)	0,06 zł / m ² / rok
14.	TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE	0,15 zł / m ² / rok
15.	TERENY BOISK SPORTOWYCH	30,00 zł / rok bez względu na powierzchnię
16.	TERENY NIE NADAJĄCE SIĘ DO UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO (np. skarpy, rowy, etc.)	0,04 zł / m ² / rok

Lp.	Przeznaczenie terenu	Stawka czynszu dzierżawnego/ Stawka opłaty za bezumowne użytkowanie
1	2	3
17.	REKLAMY WOLNOSTOJĄCE	120,00 zł / m ² / rok
18.	ZA POWIERZCHNIE TABLIC REKLAMOWYCH UMIESZCZONYCH NA NIERUCHOMOŚCIACH MIASTA	1,30 zł / m ² / dzień
19.	REKLAMY UMIESZCZONE NA ELEWACJACH BUDYNKÓW Strefy O, A, B i C dot. umieszczania reklam na elewacjach budynków obowiązują wg zał. Nr 2	Strefa O – 0,90 zł/m ² /dzień Strefa A – 0,75 zł/m ² /dzień Strefa B – 0,60 zł/m ² /dzień Strefa C – 0,50 zł/m ² /dzień
20.	URZĄDZENIA DO EKSPLOATACJI GAZU ZIEMNEGO	2,50 zł / m ² / rok
21.	DROGI DOJAZDOWE	1,50 zł / m ² / rok
22.	GRUNTY POD STACJAMI TRAFÓ (będącymi własnością zakładu energetycznego)	2,50 zł / m ² / m-c
23.	TERENY ZABUDOWANE budynkami trwale związanymi z gruntem, będącymi własnością osób fizycznych lub prawnych	2,50 zł / m ² / m-c
24.	TEREN POD LOKALIZACJĘ ŚMIETNIKÓW/ OSŁON ŚMIETNIKOWYCH/ KONTENERÓW	15,00 zł / m ² / rok
25.	NIERUCHOMOŚCI ZABYTKOWE/ OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ (forty, bunkry)	0,20 zł / m ² / rok
26.	TERENY DO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI ZABYTKOWYCH/ OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	0,05 zł / m ² / rok
27.	INNE NIE WYMIENIONE W TABELI	0,60 zł / m ² / rok
28.	KOMÓRKI GOSPODARCZE	2,50 / m-c
29.	BUDYNKI PRZEZNACZONE DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI CHARYTATYWNEJ	0,81 / m ² / m-c

Uwagi:

1. Do stawek podanych w tabeli dolicza się podatek VAT – zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
2. Ww. stawki podlegać będą corocznej waloryzacji – począwszy od roku 2015 – w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

PREZYDENT
MIASTA PRZEMYŚLA
mgr Robert Chłoma

wz. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Lokalnej

Zastępca Prezydenta

Lucyna Szosińska dr inż. *Jacek Hamryszczak*
Główny Specjalista