

UMOWA
(PROJEKT)

zawarta w dniu _____ 2022 r. pomiędzy:

Gminą Miejską Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl, reprezentowaną przez Wojciecha Bakuna – Prezydenta Miasta Przemyśla, zwaną w dalszym tekście umowy Zamawiającym, posiadającą NIP 795 – 231 – 95 - 92; oraz REGON 650900341

a

reprezentowaną przez:

1. _____
2. _____

zwaną w dalszym tekście umowy Wykonawcą

W wyniku przeprowadzanego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, dokonano wyboru oferty Oferenta, z którym zostaje zawarta niniejsza umowa.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest **wymiana nawierzchni placu zabaw przy ul. Dworskiego 104 w Przemyślu.**
2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie zaplecze techniczne budowy przez okres wykonywania prac i uwzględnić bezpieczeństwo osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego, bezpiecznego dostępu i dojazdu do budynków sąsiadujących z terenem objętym robotami – w tym również dla osób niepełnosprawnych o ograniczonej możliwości poruszania się.
4. Wykonywanie robót (roboty ziemne i transportowe) przy użyciu sprzętu nieprzekraczającego podczas pracy nacisków dopuszczalnych dla nawierzchni istniejących na terenie dróg wewnętrznych,
5. Wykonywanie robót uciążliwych (roboty rozbiórkowe, roboty wymagające kucia/wiercenia itp.) w terminie uzgodnionym z Dyrektorem Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 1
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy oraz uprzątnąć plac budowy i umyć wszystkie zabrudzone elementy.
7. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot zamówienia ____ letniej gwarancji i rękojmi.

§2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Termin realizacji zamówienia – do 60 dni do dnia podpisania umowy.

§3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtowej.
2. Wysokość wynagrodzenia z umowy wynosi: **netto:** _____ **zł, brutto:** _____ **zł** (słownie: _____ zł. brutto).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty niezbędne do jego wykonania.
4. Ilekroć w umowie jest mowa o wynagrodzeniu należy przez to rozumieć wynagrodzenie brutto określone w ust. 2.
5. Przyjęta stawka VAT do ustalenia wynagrodzenia ustalona została w oparciu o przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu złożenia oferty.
6. Przy wystawianiu faktur VAT, zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w momencie powstania obowiązku podatkowego – moment powstania obowiązku podatkowego wykonawca ustali na podstawie obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia – jednorazowa, na podstawie faktury wystawionej nie później niż 7 dni od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru robót.
8. Podstawą wystawienia faktury jest przyjęcie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
9. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego łącznie: faktury wraz z podpisanym protokołem, o którym mowa w ust. 8.
10. Płatność za roboty dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, zgłoszony na „Białą listę podatników VAT”, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku

rachunku bankowego wykazanego na fakturze w „Białej liście podatników VAT”, zapłata nastąpi na jakiegokolwiek inny rachunek bankowy Wykonawcy zgłoszony do „Białej listy podatników VAT”.

- Środki finansowe na realizację niniejszego zadania są zabezpieczone w budżecie miasta w dziale 926 rozdziale 92601 § 6050.

§ 4

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

- Z ramienia Wykonawcy obowiązki kierownika robót pełnić będzie:

- Wykonawca upoważnia osobę wymienioną w ust. 1. do dokonania odbioru końcowego robót wraz z rozliczeniem robót oraz czynności wynikających z § 5.
- Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego zwanego dalej „inspektorem” pełnić będzie

- Osoby, o których mowa w ust. 1 i 3 działają w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
- Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osoby określonej w ust. 1 nie później niż 7 dni przed planowanym terminem zmiany. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że osoba mająca pełnić funkcję Kierownika robót spełnia wymagania określone w Zapytaniu ofertowym i została zadeklarowana w ofercie. Zmiana Kierownika robót musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Zamawiający upoważnia osobę wymienioną w ust. 3 do dokonania odbioru końcowego robót wraz z rozliczeniem robót oraz do wykonywania czynności, o których mowa w § 5 ust. 2.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany wskazanej w ust. 3 osoby. O dokonaniu zmiany, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

- Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - przekazanie Wykonawcy terenu robót, dokumentacji projektowej i ewentualnie dziennika budowy;
 - dokonanie czynności odbioru przedmiotu umowy,
- Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - urządzenie, zagospodarowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz utrzymanie w/w składników w należytych stanie, w tym zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób postronnych;
 - wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, dokumentacją projektową, STWiOR oraz sztuką budowlaną;
 - organizowanie pracy zgodnie z warunkami bhp i socjalnymi określonymi w przepisach szczególnych;
 - uporządkowanie terenu sąsiednich nieruchomości, jeżeli w związku z wykonywaną umową Wykonawca z nich korzystał, po wcześniejszym uzyskaniu zgody na wejście w teren;
- Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane.
- Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia robót na czas ewentualnych przerw w realizacji.
- Wykonawca jest obowiązany informować osobę, o której mowa w § 4 ust. 3, o wszystkich problemach lub okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość i termin wykonania przedmiotu umowy, w tym poinformować Zamawiającego o niemożności wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym.
- Wykonawca obowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń osoby, o której mowa w §4 ust. 3, zgodnie ze STWiOR oraz obowiązującym prawem.

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami lub z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie odpowiednich, zgodnych z przepisami prawa warunków BHP oraz właściwe metody organizacyjno – technologiczne stosowane na terenie prowadzenia robót.

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

- Wykonawca, z uwzględnieniem czasu na dokonanie czynności określonych poniżej zawiadomi inspektora nadzoru o zakończeniu robót i gotowości do odbioru przedmiotu umowy w formie pisemnej.

2. Inspektor nadzoru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia dokona sprawdzenia czy roboty zostały zakończone, czy dokumentacja określona w ust. 1 została przedłożona i czy jest kompletna. Zakończenie robót budowlanych i dostarczenie wymienionych w ust. 1 dokumentów jest warunkiem do zawiadomienia przez inspektora Zamawiającego o możliwości odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy, który odbędzie się w ciągu 7 dni, licząc od daty zawiadomienia przez inspektora. Z odbioru zostanie spisany protokół odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zamówienia lub w okresie gwarancji bądź rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin do usunięcia wad;
 - 3) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 4) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 5) brak ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi do 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej.
3. W przypadku powstania szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, składając właściwe oświadczenie.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o niżej wymienionych okolicznościach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w ciągu 14 dni od dnia przekazania terenu budowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca nie realizuje z przyczyn leżących po jego stronie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, chyba że przerwa jest uzasadniona technologicznie;
2. W wypadku odstąpienia od umowy strony obowiązują następujące zasady:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi inwentaryzację robót wg stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) w razie, gdy Wykonawca nie sporządzi inwentaryzacji, o której mowa w pkt 1, Zamawiający może powierzyć sporządzenie inwentaryzacji innej osobie i żądać zwrotu od Wykonawcy kosztów poniesionych z tego tytułu;
 - 3) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - 4) koszty zabezpieczenia przerwanych robót ponosi Wykonawca;
 - 5) w razie, gdy Wykonawca nie zabezpieczy przerwanych robót, w sytuacji określonej w pkt 3 Zamawiający może powierzyć wykonanie zabezpieczenia innej osobie i żądać zwrotu od Wykonawcy kosztów poniesionych z tego tytułu.
3. W razie bezskutecznego upływu terminu do zapłaty należności z tytułu poniesionych przez Zamawiającego kosztów, określonych w ust. 2 pkt 2 i 5 naliczone zostaną odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 10

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający oświadcza, iż przewiduje możliwość zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1, spowodowanego jedną z następujących przyczyn:
 - 1) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót z powodu technologii realizacji prac objętych umową wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak również odkrycia w trakcie robót budowlanych niewypałów i niewybuchów, odkrycia w trakcie robót budowlanych obiektów podziemnych wymagające wcześniejszej rozbiórki lub usunięcia, odkrycia przedmiotu względem

- którego powstanie przypuszczenie, że jest on zabytkiem, co oznaczać będzie konieczność wstrzymania robót lub takiego ich wykonania, aby zabytek nie został zniszczony, ale zabezpieczony jako przedmiot archeologiczny i miejsce jego znaleziska, stwierdzenia innego usytuowania obiektów podziemnych lub podziemnych sieci uzbrojenia terenu niż wynikające z ewidencji geodezyjnej, co będzie wymagało odpowiednich zmian w opracowaniach projektowych lub sposobie wykonania robót, stwierdzenia konieczności wzmocnienia istniejących elementów konstrukcyjnych – o okres uniemożliwiający wykonywanie prac;
- 2) konieczność dokonania zmian w dokumentacji projektowej – o okres, w którym będą dokonywane zmiany projektowe oraz ewentualne trwające w związku z tym postępowania administracyjne;
 - 3) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy – o okres opóźnienia lub wstrzymania prac;
 - 4) ze względu na to, że prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – o okres wstrzymania prac;
 - 5) działania siły wyższej, czyli niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nią powołuje, i których konsekwencji mimo pomimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego nie można uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec Strony przy zachowaniu należytej staranności, oraz którego nie można przypisać drugiej stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności pożar, powódź, silne wiatry, obfite opady atmosferyczne, ekstremalny upał lub mróz trwające powyżej 7 dni roboczych lub inne zdarzenie związane z działaniem sił natury, jeżeli uniemożliwiają lub znacznie utrudniają prowadzenie robót budowlanych – o okres działania siły wyższej oraz usuwania skutków jej działania;
 - 6) ze względu na niezależne od Wykonawcy i przez niego udokumentowane przedłużające się okresy oczekiwania na dostawę materiałów i urządzeń o okres wydłużenia oczekiwania.
3. W przypadku zmian umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu zamówienia, z przyczyn, o których mowa w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować pisemnie o zaistniałym fakcie Zamawiającego.
 4. Po ustaniu przyczyn uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
 5. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające zaistnienie zdarzeń uzasadniających wydłużenie terminu wykonania zamówienia oraz potwierdzające długość okresu, przez który przedmiot zamówienia nie mógł być wykonywany.
 6. Dowodami mogą być w szczególności:
 - 1) informacje Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej potwierdzające zaistnienie zdarzenia, na które powołuje się Wykonawca;
 - 2) dokumentacja fotograficzna;
 - 3) pisma właściwych organów;
 - 4) decyzje administracyjne wydane przez właściwe organy;
 - 5) oświadczenia Wykonawcy.
 7. Wraz z zawiadomieniem o ustaniu przyczyn uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu zamówienia Wykonawca może złożyć wniosek o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
 8. Wnioskowany okres wydłużenia realizacji przedmiotu zamówienia nie może być dłuższy niż okresy, o których mowa w ust. 2.
 9. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający po rozpatrzeniu wniosku Wykonawcy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych może wydłużyć termin wykonania przedmiotu zamówienia. Przepis ust. 8 stosuje się odpowiednio.
 10. Dopuszcza się również wprowadzenie zmian do umowy za pisemną zgodą obu stron, byleby ich treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie Kodeks cywilny ani zasadom współżycia społecznego.

§ 11

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony powinny skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Każda ze stron ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą stronę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12**UBEZPIECZENIE WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy, ubezpieczenie działalności związanej z przedmiotem umowy, w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto.
2. Wykonawca jest zobowiązany udostępnić zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej na każde żądanie Zamawiającego. W przypadku nieudostępnienia tego dokumentu Zamawiającemu, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie posiada ubezpieczenia i wówczas zostaną naliczone kary umowne przewidziane w niniejszej umowie, w §8 ust. 1 pkt 5.
3. Koszt umowy, o której mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.

§ 13**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Integralną część umowy stanowi Zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy.
3. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Strony ustalają adresy do korespondencji, w tym doręczania oświadczeń woli stron:
 - 1) Zamawiający – Gmina Miejska Przemyśl, Rynek1, 37-700 Przemyśl
 - 2) Wykonawca - _____
2. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) Leszek Strojny – tel. 16 675 20 71, e – mail: l.strojny@um.przemysl.pl
 - b) – tel. 16 675 20 70, e – mail: a.zelazko@um.przemysl.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy
 - a) _____
 - b) _____
3. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 2, wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie umowy oświadczenia o zmianie.
4. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie/osobom wskazanej/wskazanym w ust. 2 pkt 2 wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
6. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 1, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niewskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy będą przekazywane drugiej Stronie umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
8. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 1, zaś korespondencja elektroniczna na adresy poczty elektronicznej wskazanej w ust. 2
9. Strony uzgadniają sposób kontaktu formalnego drogą pocztową na adresy podane w ust. 1 oraz sposób kontaktu bieżącego w ramach koordynacji procesu realizacji umowy drogą elektroniczną na adresy e - mail podane w ust. 2.
10. Osoby wymienione w ust. 2 pkt 1 są upoważnione przez Zamawiającego do uczestniczenia w dokonywaniu odbiorów końcowych, o których mowa w §7 umowy.

§ 17

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom.
4. Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie również brak przedłożenia na każdorazowe wezwanie Zamawiającego oświadczeń podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia lub brak przedłożenia dowodów zapłaty.
5. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez Zamawiającego bezpośrednio podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. W przypadku powierzenia podwykonawcy do wykonania przedmiotu umowy lub części niniejszej umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za jego działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.
7. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać terminów zapłaty przekraczających terminy z niniejszej umowy, jak też jakichkolwiek postanowień bardziej restrykcyjnych lub wykraczających ponad postanowienia niniejszej umowy.

§ 18

1. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Umowa cesji wierzytelności nie może dotyczyć ewentualnych roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, wynikających z niniejszej umowy oraz kwot wynikających z naliczonych kar umownych.

§ 19

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA